

10 октября 2016 года

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

ЗАСТРОЙЩИК: Общество с ограниченной ответственностью «Стройжилкомплект»

ОБЪЕКТ: многоквартирный жилой дом по адресу: 1-й пер. Вагонников, д.2 (6-я очередь строительства 2-й этап)

Адресная ссылка места размещения проектной декларации в сети «Интернет»: www.star-tver.ru

Дата размещения проектной декларации в сети «Интернет»: 09 июля 2014 года

Оригинал изменений в проектную декларацию хранится в офисе ООО «СтройЖилКомплект» по адресу: г. Тверь, Волоколамское шоссе 49. оф. 29

В соответствии с п. 4 ст. 19, п. 1,5,6,7 ст. 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 года № 214-ФЗ в разделы «Разрешение на строительство», «Местонахождение, показатели строящегося объекта и его описание», «Количество в составе строящегося объекта самостоятельных частей (квартир и нежилых помещений) и их технические характеристики» ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ вносятся следующие изменения:

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА																																					
Разрешение на строительство	Выдано «12» сентября 2013 года № RU 69310000-435 Инспекцией архстройконтроля Администрации города Твери. Срок действия разрешения до «31» декабря 2016 года. Внесены изменения от 04.10.2016 г.																																				
Местонахождение, показатели строящегося объекта и его описание	2-й этап шестой очереди строительства Жилого комплекса «Звездный» Представляет собой 10-и этажный 2-х секционный дом. Площадь застройки –730м ² . •Общая площадь здания – 6590м ² •Общая площадь квартир- 4340,2м ² •Площадь лоджий с коэф. 0,5 – 135 м ² •Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме – 1211,4 м ² в том числе: • Встроенные, непроизводственные помещения цокольного этажа – 193,7 м ² • Площадь общего имущества – 1017,7м ² •Количество квартир – 79 из них: •однокомнатных – 39; •двухкомнатных – 19; •трехкомнатных – 21.																																				
«Количество в составе строящегося объекта самостоятельных частей (квартир и нежилых помещений) и их технические характеристики»	«Проектные площади квартир и нежилых помещений*»: 1. Площади квартир: <table><tr><th colspan="5">1-а комнатные квартиры</th></tr><tr><th rowspan="2">Этаж</th><th rowspan="2">Всего по квартире</th><th colspan="3">Площадь /кв.м./</th></tr><tr><th>жилая</th><th>кухня</th><th>Лоджия</th></tr><tr><td>1</td><td>40.8</td><td>18.9</td><td>9.8</td><td>2.8</td></tr><tr><td>1</td><td>40.8</td><td>18.9</td><td>9.8</td><td>2.8</td></tr><tr><td>1</td><td>40.8</td><td>18.9</td><td>9.8</td><td>2.8</td></tr><tr><td>2</td><td>40.8</td><td>18.9</td><td>9.8</td><td>2.8</td></tr></table>				1-а комнатные квартиры					Этаж	Всего по квартире	Площадь /кв.м./			жилая	кухня	Лоджия	1	40.8	18.9	9.8	2.8	1	40.8	18.9	9.8	2.8	1	40.8	18.9	9.8	2.8	2	40.8	18.9	9.8	2.8
1-а комнатные квартиры																																					
Этаж	Всего по квартире	Площадь /кв.м./																																			
		жилая	кухня	Лоджия																																	
1	40.8	18.9	9.8	2.8																																	
1	40.8	18.9	9.8	2.8																																	
1	40.8	18.9	9.8	2.8																																	
2	40.8	18.9	9.8	2.8																																	

2	40,8	18,9	9,8	2,8
2	40,8	18,9	9,8	2,8
2	40,8	18,9	9,8	2,8
3,4,5	41,4	19,3	9,8	2,8
3,4,5	41,4	19,3	9,8	2,8
3,4,5	41,4	19,3	9,8	2,8
3,4,5	41,4	19,3	9,8	2,8
6,7,8,9	41,2	19,3	9,8	2,4
6,7,8,9	41,2	19,3	9,8	2,4
6,7,8,9	41,2	19,3	9,8	2,4
6,7,8,9	41,2	19,3	9,8	2,4
10	41,2	19,3	9,8	2,4
10	41,2	19,3	9,8	2,4
10	41,2	19,3	9,8	2,4
10	41,2	19,3	9,8	2,4

2-х комнатные квартиры

1	61,9	31,8	11,8	3,2
2	63,7	32,1	12,8	3,2
2	63,6	32,1	12,8	3,0
3,4,5	64,1	32,4	12,8	3,2
3,4,5	64,0	32,4	12,8	3,0
6,7,8,9	63,9	32,4	12,8	2,8
6,7,8,9	63,8	32,4	12,8	2,6
10	61,7	32,4	12,8	2,8
10	61,6	32,4	12,8	2,6

3-х комнатные квартиры

1	78,1	43,3	11,3	2,4/3,2
1	78,1	43,3	11,3	2,4/3,2
1	76,0	42,1	11,8	2,8/3,0
2	78,7	44,0	11,3	3,2/2,4
2	78,7	44,0	11,3	3,2/2,4
3,4,5	79,6	44,2	11,9	3,2/2,4
3,4,5	79,6	44,2	11,9	3,2/2,4
6,7,8,9	79,4	44,2	11,9	2,4/2,8
6,7,8,9	79,4	44,2	11,9	2,4/2,8
10	79,4	44,2	11,9	2,4/2,8
10	79,4	44,2	11,9	2,4/2,8

Встроенные помещения непроизводственного назначения цокольного этажа

Площадь

193,7

* площади квартир, площадей общего пользования будут уточнены после ввода объекта в эксплуатацию по замерам органа, осуществляющего инвентаризацию объектов по городу Твери.

Генеральный директор
ООО «СтройЖилКомплект»
М.П.



А.Н. Колесников