

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СтройЖилКомплект"	по ОКПО	31	12	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	88583920		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	6950089576		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	170043, Тверская обл, Тверь г, Волоколамское ш, д. № 49				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
ООО "Аудит- мониторинг"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7716124345		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1027700079494		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	226 125	305 832	228 705
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	6	2 877	7 614
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	3 114	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	226 131	311 823	236 319
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	100 537	58 187	139 843
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	39 621	86 724	49 109
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 599	12 764	93
	Прочие оборотные активы	1260	605	1 354	356
	Итого по разделу II	1200	158 362	159 029	189 401
	БАЛАНС	1600	384 493	470 852	425 720

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	61 000	61 000	25 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	25 844	14 301	11 137
	Итого по разделу III	1300	86 844	75 301	36 137
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	210 587	223 841	294 070
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	490	2
	Итого по разделу IV	1400	210 587	224 331	294 072
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	32 466	34 338	33 283
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	54 596	136 882	62 228
	Итого по разделу V	1500	87 062	171 220	95 511
	БАЛАНС	1700	384 493	470 852	425 720



Руководитель

(подпись)

Смирнов Кирилл
Александрович

(расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СтройЖилКомплект" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2019
88583920		
6950089576		
71.11.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	81 900	111 725
	Себестоимость продаж	2120	(61 880)	(91 054)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20 020	20 671
	Коммерческие расходы	2210	(1 099)	(6 871)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18 921	13 800
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	423	-
	Проценты к уплате	2330	(17 053)	(19 602)
	Прочие доходы	2340	40 639	63 965
	Прочие расходы	2350	(25 003)	(57 225)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 927	938
	Текущий налог на прибыль	2410	(3 269)	(890)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(1 440)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	152
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(3 114)	(890)
	Прочее	2460	-	3 854
	в том числе: корректировка входящих осттков по ПБУ 18		-	3 854
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 544	3 164

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11 544	3 164
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Смирнов Кирилл
Александрович

(расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	61 000	-	-	-	14 301	75 301
<u>За 2019 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	11 544	11 544
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	11 544	11 544
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	61 000	-	-	-	25 844	86 844

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	86 844	75 301	36 136

Руководитель

(подпись)

Смирнов Кирилл
Александрович

(расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СтройЖилКомплект"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2019
88583920		
6950089576		
71.11.1		
12300		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	260 855	206 215
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	93 002	98 649
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	6 277
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	167 853	101 289
Платежи - всего	4120	(243 239)	(182 311)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(91 750)	(64 938)
в связи с оплатой труда работников	4122	(7 191)	(5 468)
процентов по долговым обязательствам	4123	(12 220)	(15 114)
налога на прибыль организаций	4124	(1 645)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(130 433)	(96 791)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	17 616	23 904
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 824	3 110
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 824	3 110
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 824	3 110

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	42 650
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	6 650
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	36 000
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(14 604)	(56 993)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(14 604)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	(56 993)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(14 604)	(14 343)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	4 836	12 671
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	12 764	93
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	17 600	12 764
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-


 Руководитель Смирнов Кирилл Александрович
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СтройЖилКомплект"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2019	12	31
88583920		
6950089576		
71.11.1		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-



Руководитель

(подпись)

Смирнов Кирилл
Александрович

(расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "СтройЖилКомплект"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	226 125	305 832	228 705
Доходные вложения в материальные ценности	1160	6	2 877	7 614
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	3 114	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	100 537	58 187	139 843
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	39 621	86 724	49 109
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 599	12 764	93
Прочие оборотные активы	1260	605	1 354	356
ИТОГО активы	-	384 493	470 852	425 720
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	210 587	223 841	294 070
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	490	2
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	32 466	34 338	33 283
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	54 596	136 882	62 228
ИТОГО пассивы	-	297 649	395 551	389 583
Стоимость чистых активов	-	86 844	75 301	36 136

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.